

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY

Obiekt :	Przebudowa i rozbudowa budynku hydroforni ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby budynku garażowo-warsztatowego (kat. XVII), budowa budynku garażowego z wiatą (kat. XVII) oraz magazynu soli (kat. VIII) w ramach zadania inwestycyjnego „Przebudowa budynku hydroforni w Byszewach”
Adres :	gm. Nowosolna, obr. 0003 Byszewy, w. Byszewy 44A; działka nr ew. 48/1, obr. 0003 id. dz. 100608_2.0003.48/1
Inwestor :	GMINA NOWOSOLNA, 92-703 Łódź, ul. Rynek Nowosolna 1
Opracowanie :	mgr inż. arch. Dominika Krogulska upr. nr 133/99/WŁ w spec. architektonicznej zam. al. Wyszyńskiego 25A m. 12A, 94-042 Łódź
Sprawdzenie:	mgr inż. arch. Anna Chmielak (68/98/WŁ)

---

### 1. Podstawa opracowania :

1. Mapa geodezyjna do celów projektowych w skali 1 : 500,
2. Projekt zagospodarowania działki w skali 1 : 500,
3. Projekt architektoniczny budynku,
4. Wizja lokalna na terenie projektowanej inwestycji,
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.Nr 120 z 2003r, poz. 1126),
6. Warunki techniczne, normy i obowiązujące przepisy w zakresie projektowania i wykonawstwa.

### 2. Zakres robót dla zamierzenia inwestycyjnego :

**PRZEDMIOT INWESTYCJI:** Budowa polegająca na przebudowie wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku hydroforni na potrzeby budynku garażowo- warsztatowego z częścią socjalną oraz rozbudowie o pomieszczenia archiwum i serwerowni (kat. XVII), budowie budynku garażowego z wiatą (kat. XVII) i magazynu soli (kat. VIII) wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz instalacji doziemnych na terenie działki w ramach zadania inwestycyjnego „Przebudowa budynku hydroforni w Byszewach”.

**TEREN:** gm. Nowosolna, obr. Byszewy, w. Byszewy 44a, id. dz. 100608\_2.0003.48/1

### 3. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów :

Zakładana kolejność robót:

- Przygotowanie placu budowy, w tym ogrodzenie, wydzielenie wężła betoniarskiego, ciesielskiego, zbrojarskiego, wydzielenie placów składowych materiałów masowych, podręcznych magazynów budowy, baraku socjalnego pracowników,
- Wykonanie zasilania placu budowy w wodę i energię.

- Przebudowa oraz rozbudowa BUDYNKU NR 1:
  - wykonanie robót ziemnych, wykopy pod fundamenty;
  - rozbudowa i przebudowa instalacji zewnętrznych wody i kanalizacji;
  - demontaż wszystkich urządzeń w przebudowywanych pomieszczeniach;
  - demontaż drabiny zewnętrznej zlokalizowanej w miejscu planowanej rozbudowy;
  - rozbiórka zewnętrznych zadaszeń nad wejściami;
  - demontaż stolarki okiennej i drzwiowej przewidzianej do likwidacji;
  - demontaż konstrukcji przewidzianej do likwidacji
  - rozbiórka istniejących ścian przewidzianych do likwidacji;
  - rozbiórka posadzek;
  - wykonanie otworów pod nową stolarkę w ścianach istniejących
  - zamurowanie otworów po zlikwidowanej stolarce (wykonać jak ścianę istniejącą)
  - wykonanie konstrukcji żelbetowej, murowanej;
  - wykonanie projektowanych ścian wewnętrznych oraz zamurowań wraz z nadprożami;
  - wykonanie stropodachu;
  - osadzenie nowej stolarki zewnętrznej i wewnętrznej;
  - wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji;
  - wykonanie projektowanych posadzek;
  - montaż konstrukcji pod sufity podwieszane wraz z montażem sufitów;
  - docieplenie ścian zewnętrznych, wykończenie elewacji wg projektu;
  - docieplenie dachu wg projektu;
  - wykonanie warstw wykończeniowych dachu/stropodachu;
  - wymiana oraz montaż nowych obróbek, rynien, rur spustowych i parapetów;
  - wykonanie tynków wewnętrznych w budynku wraz z gładziami lub innym wykończeniem zależnie od typu i przeznaczenia pomieszczenia, malowanie pomieszczeń;
  - wykonanie suchej zabudowy;
  - ułożenie sufitów podwieszonych;
  - wymiana bram oraz drzwi wewnętrznych i zewnętrznych wg zestawienia stolarki;
  - malowanie ścian wewnętrznych;
  - instalacja elementów białego montażu;
  - wykonanie nowych instalacji wewnętrznych: elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, grzewczej, wentylacyjnej – zgodnie z projektami branżowymi
  - uporządkowanie budynku po zakończeniu robót budowlanych.
- Budowa obiektów kubaturowych BUDYNEK NR 2 (garaż z wiatą) oraz magazynu soli.
- Wykonanie instalacji zewnętrznych do budynku wg projektów branżowych.
- Zagospodarowanie docelowe terenu, w tym ukształtowanie, utwardzenia nawierzchni, nasadzenie zieleni, ogrodzenie terenu oznaczonego w MPZP jako 1 MW-U.
- Likwidacja placu budowy i uporządkowanie terenu po robotach.

#### **4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

W stanie istniejącym przedmiotowa działka jest ogrodzona i zabudowana budynkiem dawnej hydroforni zlokalizowanym w północnej części działki. Przedmiotowa działka jest ogrodzona i jest wyposażona w przyłącze do sieci elektrycznej, wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd z drogi gminnej nr 106312E (dz. nr ewid. 147/1).

**5. Elementy zagospodarowania, stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi :**

W ramach inwestycji nie przewiduje się elementów zagospodarowania terenu, które stwarzać by mogły szczególne zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przewiduje się prowadzenie następujących rodzajów robót, które stwarzają wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

1. zagrożenia wynikające z prowadzenia robót w wykopach
2. zagrożenia wynikające z pracy elektronarzędziami
3. zagrożenia wynikające z pracy przy instalacjach elektrycznych
4. zagrożenia wynikające z pracy na wysokości powyżej 10m nad poziomem terenu
5. zagrożenia wynikające z pracy na rusztowaniach i na dachu
6. zagrożenia wynikające z prowadzenia robót malarskich, impregnacyjnych i używania środków chemii budowlanej
7. zagrożenia wynikające z prowadzenia robót spawalniczych

**6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników :**

1. Do prowadzenia prac budowlanych zatrudnić wyłącznie pracowników, posiadających wymagane okresowe szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia te winny przeprowadzać właściwe służby BHP. Obowiązek ten ciąży na pracodawcy zatrudniającym pracownika.
2. Przed skierowaniem pracownika na miejsce pracy na terenie budowy, należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe, z omówieniem szczególnych zagrożeń występujących przy wykonywaniu konkretnych robót. Obowiązek zapewnienia szkolenia spoczywa na kierowniku budowy.

**7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom:**

1. Przewidywane roboty trwać będą dłużej niż 30 dni roboczych. Pracochłonność planowanych robót przekraczać będzie 500 osobodni. W związku z powyższym zgodnie z art.21a ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo budowlane (Dz.U. Nr 106 z 2000r, z późn. zmianami) należy sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
2. Plac budowy należy odgrodzić, tak aby uniemożliwić dostęp osób postronnych.
3. W miejscu widocznym z drogi publicznej umieścić tablicę informacyjną, zawierającą między innymi numery telefonów alarmowych i okręgowego inspektora pracy oraz dane osób odpowiedzialnych za prowadzenie budowy.
4. Plac budowy zorganizować w sposób umożliwiający bezpieczną i sprawną komunikację, szybką ewakuację oraz dojazd służb ratunkowych.
5. Zapewnić szkolenie pracowników w zakresie BHP przy pracy i postępowania w sytuacjach zagrożeń i wypadkach.
6. Pracodawca winien zapewnić wyposażenie pracowników w sprzęt i środki ochrony osobistej, zabezpieczającymi przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków.